



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОН  
**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«01» декабря 2017 года  
с. Новосельское

№ 88

**Об утверждении муниципальной целевой программы «Содержание муниципального имущества Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым, Решением Новосельского сельского совета Черноморского района Республики Крым от 23.04.2015 года № 94 «О Порядке разработки муниципальных программ, их формирования и реализации в Новосельском сельском поселении Черноморского района Республики Крым», Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную целевую программу Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым «Содержание муниципального имущества Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (приложение №1).

2. Установить, что в ходе реализации муниципальной целевой программы «Содержание муниципального имущества Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» корректировке подлежат мероприятия и объемы их финансирования с учетом возможностей средств местного бюджета.

3. Настоящее постановление обнародовать на официальном портале Правительства Республики Крым – на странице Черноморского района (chero.rk.gov.ru.) в разделе «Муниципальные образования района» подраздел «Новосельское сельское поселение» и на информационном стенде Новосельского сельского совета по адресу: 296410, Республика Крым, Черноморский район, с. Новосельское, ул. Ленина, 27.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Новосельского сельского совета –  
глава администрации Новосельского  
сельского поселения**

**А.В. Шипицын**

**Приложение № 1**

к постановлению администрации  
Новосельского сельского  
поселения Черноморского района  
Республики Крым  
от «01» декабря 2017 года № 88

**Муниципальная целевая программа  
«Содержание муниципального имущества Новосельского сельского поселения  
Черноморского района Республик Крым на 2018 год и плановый период 2019 и  
2020 годов»**

**Паспорт муниципальной программы**

Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Содержание муниципального имущества Новосельского сельского поселения Черноморского района Республик Крым на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» (далее – программа)
Принятие решения о разработке программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Основные разработчики программы	Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым
Основная цель программы	Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым.
Основные задачи программы	Обеспечение сохранности имущества, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства
Целевые индикаторы и показатели	При определении эффективности реализации мероприятий Программы используются следующие

	<p>показатели и индикаторы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вовлечение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в хозяйственный оборот;</li> <li>- ремонт и обслуживание в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования.</li> </ul>
Срок реализации программы	2018-2020 годы
Перечень основных мероприятий программы	Модернизация, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и иные мероприятия в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования.
Основные исполнители программы	Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым
Объемы и источники финансирования программы	<p>Объем финансирования программы в 2018-2020 годах: всего – 6617,2 тыс. руб.;</p> <p>в том числе: средства местного бюджета – 6617,2 тыс. руб. в том числе по годам:</p> <p>2018 год: 3757,2 тыс. руб.</p> <p>2019 год: 2630,0 тыс. руб.</p> <p>2020 год: 230,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Снижение размера физического износа, содержание муниципального имущества в надлежащем состоянии продление сроков эксплуатации
Система контроля за исполнением программы	Координацию деятельности по реализации программы и мониторинг ее выполнения осуществляет Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, части 1 статьи 30, Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.

Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью проблемы улучшения качества жизни и обеспечения безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных мероприятий, взаимоувязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых домов и объектов муниципальной собственности, а так же приобретения нового имущества для развития поселения. Вместе с тем, реализация комплекса программных мероприятий позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

## 2. Основные цели и задачи программы, сроки ее реализации

Основная цель программы состоит в организации содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования.

Для достижения цели решаются задачи обеспечения сохранности имущества, находящегося в собственности муниципального образования, приведения его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, снижения эксплуатационных расходов, снижения размера физического износа, увеличения срока службы, повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Срок реализации программы: 2018-2020 годы.

## 3. Система программных мероприятий

В ходе реализации программы перечень объектов, объемы и источники финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий в порядке, установленном действующим законодательством. В случае утверждения в бюджете поселения иных объемов финансирования программы, чем это предусмотрено программой, программа подлежит соответствующей корректировке.

## 4. Ресурсное обеспечение программы

### Плановые мероприятия по ремонту и развитию систем водоснабжения.

Наименование мероприятия.	Период реализации программы			Всего
	2018	2019	2020	
Расходы на содержание, ремонт, капитальный ремонт и обслуживание муниципального имущества	3427,2	2500,0	0	5927,2
Расходы на подготовку документации, проектно-сметной документации, проведение государственной экспертизы	280,0	100,0	100,0	480,0
Расходы на иные мероприятия связанные с содержанием муниципального имущества	50,0	30,0	130,0	210,0
<b>ИТОГО:</b>	<b>3757,2</b>	<b>2630,0</b>	<b>230,0</b>	<b>6617,2</b>

## 5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы представляет собой скоординированные по направлениям действия, ведущие к достижению намеченных целей. Реализация программы осуществляется Администрацией Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым.

Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым несет ответственность за решение задач путем реализации настоящей программы, за обеспечение утвержденных значений целевых показателей, в случае необходимости, готовит предложения по корректировке перечня программных мероприятий и уточнению отдельных его показателей, объемов финансирования, осуществляет контроль за ходом выполнения работ в рамках программы.

Финансирование расходов на реализацию программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым.

Реализация мероприятий программы осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы размещения заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

## 6. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляет Администрация Новосельского сельского поселения Черноморского района Республики Крым

## 7. Оценка эффективности и последствий реализации программы

7.1. Реализация программы должна обеспечить:

- ликвидацию предаварийных и аварийных чрезвычайных ситуаций, выявленных в процессе обследования муниципального имущества и представляющих угрозу жизни населению;
- содержание в надлежащем состоянии и сохранность муниципального имущества;
- снижение нерациональных расходов на содержание муниципального имущества в результате эффективного использования и распоряжения имуществом.

7.2. Оценка эффективности реализации программы осуществляется по следующей формуле:

$$K=K_1+K_2+\dots+K_n, \text{ где}$$

$K_1, K_2, \dots, K_n$  – итоговая сводная оценка целевого индикатора.

Каждому целевому индикатору присваивается соответствующий балл  $K$ :

- при выполнении целевого индикатора - 0 баллов;
- при увеличении целевого индикатора - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;
- при снижении целевого индикатора - минус 1 балл за каждую единицу снижения, согласно форме

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
		Утверждено в целевой Программе	Достигнуто	Отклонение	Оценка в баллах
1. Вовлечение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, хозяйственный оборот	ед.				
2. Реконструкция, ремонт и обслуживание в рамках содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования	ед.				
Итого сводная оценка					

#### Вывод об эффективности

Вывод об эффективности Программы	Итоговая сводная оценка (баллов)	Обоснование причин положительной / отрицательной динамики эффективности	Предложения по дальнейшей реализации Программы
Эффективность возросла	Положительное значение		
Эффективность на уровне	0		
Эффективность снизилась	Отрицательное значение		

7.3. Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий рассчитывается по формулам

$$\text{ЭП}_i = \text{БРП}_i / \text{ЦИП}_i,$$

$$\text{ЭФ}_i = \text{БРФ}_i / \text{ЦИФ}_i,$$

где ЭП<sub>i</sub> (ЭФ<sub>i</sub>) - плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i-му мероприятию Программы;



БРП<sub>і</sub> (БРФ<sub>і</sub>) - плановый (фактический) расход бюджетных средств на *i*-е мероприятие программы;

ЦИП<sub>і</sub> (ЦИФ<sub>і</sub>) - плановое (фактическое) значение целевого индикатора по *i*-му мероприятию Программы.

При этом значение показателя ЭФ<sub>і</sub> не должно превышать значения показателя ЭП<sub>і</sub>.