



ПРОЕКТ

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ЧЕРНОМОРСКИЙ РАЙОН
НОВОСЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**
(очередное) заседание II созыва

РЕШЕНИЕ

«__» _____ 2019 года

с.Новосельское

№ ____

**Об установлении земельного налога на территории
Новосельского сельского поселения
Черноморского района Республики Крым на 2020 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым, Новосельский сельский совет Черноморского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие в 2019 году на территории муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, а также определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога.

Установить, что иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить следующие налоговый, отчетный периоды и сроки подачи налоговой декларации:

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3. Налогоплательщики-организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Определить ставки земельного налога в следующих размерах от нормативной денежной оценки земельного участка в соответствии с Приложением №1 к данному решению.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

4.2. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

4.3. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли налоговой базы по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября календарного года.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 4.2., и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу и уплачивается до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. Налогоплательщики - физические лица производят уплату налога в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Установить, что категории налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения.

5.1. Дополнительно освободить от уплаты земельного налога органы местного самоуправления муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым, бюджетные и казенные учреждения - в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Новосельское сельское поселение Черноморского района Республики Крым, и используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

6. Установить, что налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

7. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы:

7.1. Налогоплательщики-организации представляют документы, подтверждающие право на льготу, в налоговый орган по месту регистрации земельного участка одновременно с подачей декларации, но не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.2. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют заявление о предоставлении налоговой льготы и необходимые документы, подтверждающие право на льготы, в налоговый орган по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7.3. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на освобождение (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права.

7.4. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований.

8.5. В случае если налогоплательщику принадлежат два и более земельных участка на территории муниципального образования, то льгота назначается в отношении одного объекта налогообложения, за исключением категорий налогоплательщиков, указанных в пунктах 5 и 5.1.

8.6. Налоговые льготы, установленные настоящим решением, не распространяются на земельные участки, доли земельных участков, сдаваемые в аренду.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

10. Настоящее решение обнародовать на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Черноморского района (chero.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района» подраздел «Новосельское сельское поселение», а также на информационном стенде Новосельского сельского совета по адресу: Республика Крым, Черноморский район, с. Новосельское, ул. Ленина, 27.

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, налогам, муниципальной собственности, земельных и имущественных отношений, социально-экономическому развитию, торговле, бизнесу.

**Председатель Новосельского сельского совета –
Глава администрации Новосельского
сельского поселения**

А.В. Шипицын

Приложение №1.

к Решению Новосельского
сельского совета
Черноморского района
Республики Крым
от «__» _____ 2020 года № __

**Ставки
земельного налога, установленные в процентах от нормативной денежной
оценки**

№п п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использовани я земельного участка	Размер налоговой ставки
1	Сельскохозяйственное использование	1.0.	0.1%
2	Растениеводство	1.1.	0.1%
3	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2.	0.1%
4	Овощеводство	1.3.	0.1%
5	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4.	0.1%
6	Садоводство	1.5.	0.1%
7	Выращивание льна и конопли	1.6.	0.1%
8	Животноводство	1.7.	0.1%
9	Скотоводство	1.8.	0.1%
10	Звероводство	1.9.	0.1%
11	Птицеводство	1.10.	0.1%
12	Свиноводство	1.11.	0.1%
13	Пчеловодство	1.12.	0.1%
14	Рыбоводство	1.13.	0.1%
15	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14.	0.1%
16	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15.	0.1%
17	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16.	0.1%
18	Питомники	1.17.	0.1%
19	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18.	0.1%
20	Жилая застройка	2.0.	0.1%
21	Для индивидуального жилищного строительства	2.1.	0.1%
22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1.	0.1%

№п	Наименование вида разрешенного	Код вида	Размер
23	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	0.1%
24	Блокированная жилая застройка	2.3.	0.1%
25	Передвижное жилье	2.4.	0.1%
26	Среднеэтажная жилая застройка	2.5.	0.1%
27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6.	0.1%
28	Обслуживание жилой застройки	2.7.	0.1%
29	Объекты гаражного назначения	2.7.1.	0.5%
30	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0.	0.5%
31	Коммунальное обслуживание	3.1.	0.3%
32	Социальное обслуживание	3.2.	0.5%
33	Бытовое обслуживание	3.3.	0.3%
34	Здравоохранение	3.4.	0.5%
35	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1.	0.5%
36	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2.	0.5%
37	Образование и просвещение	3.5.	0.5%
38	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1.	0.5%
39	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2.	0.5%
40	Культурное развитие	3.6.	0.5%
41	Религиозное использование	3.7.	0.5%
42	Общественное управление	3.8.	0.5%
43	Обеспечение научной деятельности	3.9.	0.5%
44	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1.	0.5%
45	Ветеринарное обслуживание	3.10.	0.5%
46	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1.	0.5%
47	Приюты для животных	3.10.2.	0.5%
48	Предпринимательство	4.0.	0.5%
49	Деловое управление	4.1.	0.5%
50	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2.	0.5%
51	Рынки	4.3.	0.5%
52	Магазины	4.4.	0.5%
53	Банковская и страховая деятельность	4.5.	0.5%
54	Общественное питание	4.6.	0.5%
55	Гостиничное обслуживание	4.7.	0.5%
56	Развлечения	4.8.	0.5%
57	Обслуживание автотранспорта	4.9.	0.5%

№п	Наименование вида разрешенного	Код вида	Размер
58	Объекты придорожного сервиса	4.9.1.	0.5%
59	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10.	0.5%
60	Отдых (рекреация)	5.0.	0.5%
61	Спорт	5.1.	0.5%
62	Природно-познавательный туризм	5.2.	0.5%
63	Туристическое обслуживание	5.2.1.	0.5%
64	Охота и рыбалка	5.3.	0.5%
65	Причалы для маломерных судов	5.4.	0.5%
66	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5.	0.5%
67	Производственная деятельность	6.0.	0.5%
68	Недропользование	6.1.	0.5%
69	Тяжелая промышленность	6.2.	0.5%
70	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1.	0.5%
71	Легкая промышленность	6.3.	0.5%
72	Фармацевтическая промышленность	6.3.1.	0.5%
73	Пищевая промышленность	6.4.	0.5%
74	Нефтехимическая промышленность	6.5.	0.5%
75	Строительная промышленность	6.6.	0.5%
76	Энергетика	6.7.	0.5%
77	Атомная энергетика	6.7.1.	0.5%
78	Связь	6.8.	0.5%
79	Склады	6.9.	0.5%
80	Обеспечение космической деятельности	6.10.	0.5%
81	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11.	0.5%
82	Транспорт	7.0.	0.5%
83	Железнодорожный транспорт	7.1.	0.5%
84	Автомобильный транспорт	7.2.	0.5%
85	Водный транспорт	7.3.	0.5%
86	Воздушный транспорт	7.4.	0.5%
87	Трубопроводный транспорт	7.5.	0.5%
88	Обеспечение обороны и безопасности	8.0.	0.5%
89	Обеспечение вооруженных сил	8.1.	0.1%
90	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2.	0.1%
91	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3.	0.1%
92	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4.	0.1%
93	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0.	0.5%
94	Охрана природных территорий	9.1.	0.5%
95	Курортная деятельность	9.2.	0.5%
96	Санаторная деятельность	9.2.1.	0.5%
97	Историко-культурная деятельность	9.3.	0.5%
98	Использование лесов	10.0.	0.5%

№п	Наименование вида разрешенного	Код вида	Размер
99	Заготовка древесины	10.1.	0.5%
100	Лесные плантации	10.2.	0.5%
101	Заготовка лесных ресурсов	10.3.	0.5%
102	Резервные леса	10.4.	0.5%
103	Водные объекты	11.0.	0.5%
104	Общее пользование водными объектами	11.1.	0.5%
105	Специальное пользование водными объектами	11.2.	0.5%
106	Гидротехнические сооружения	11.3.	0.5%
107	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.	0.5%
108	Ритуальная деятельность	12.1.	0.5%
109	Специальная деятельность	12.2.	0.5%
110	Запас	12.3.	0.1%
111	Ведение огородничества	13.1.	0.1%
112	Ведение садоводства	13.2.	0.1%
113	Ведение дачного хозяйства	13.3.	0.1%